

Preciosa casa adosada de 2 dormitorios y 2 baños en Fortuna

Ref: CC0613

**Preis
€117.000**



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Fortuna

Bereich : Murcia

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 93 m²

Grundstücksfläche : 142 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : 50 mins

Stadt : 50 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Möbliert
- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Kanalisation
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse

Dieses schöne Stadthaus befindet sich in der Urbanisation Las Kalendas, nur wenige Gehminuten von den Thermalbädern von Fortuna entfernt. Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz mit elektrischem Tor und einen kleinen Garten mit Zitronenbäumen auf der einen Seite und einer schönen Terrasse auf der anderen Seite mit Platz für einen Swimmingpool. Der Vorteil beider Terrassen ist, dass Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können. Das Haus besteht aus einem Wohnbereich mit einem Wohn-/Esszimmer mit Holzofen und einer offenen Küche. Ein Flur führt zu einem ersten Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Kleiderschrank und Glastür zur Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich ein weiteres Badezimmer, ein zweites größeres Schlafzimmer mit Klimaanlage (warm/kalt) und eine schöne Terrasse, auf der Sie im Winter am Ende des Tages die Sonne genießen können. Die Fassade des Hauses wurde kürzlich neu gestrichen. Das Haus wird möbliert verkauft. Das Anwesen verfügt über fließendes Wasser, Strom und ist an die Kanalisation angeschlossen. Fortuna ist 5 Autominuten entfernt. Der Flughafen und die Strände sind 50 Minuten entfernt.

Fortuna liegt in den Bergen von Murcia. Diese traditionelle spanische Stadt mit ihren heißen Quellen lässt Sie das ruhige spanische Leben abseits des Trubels der Touristenstädte spüren. Im Nordosten Murcias gelegen, bietet Ihnen die Atmosphäre dieser wunderschönen Stadt einen Einblick in die Geschichte der Region mit ihren stimmungsvollen und geschichtsträchtigen Straßen und Plätzen.

Fortuna ist wohl am bekanntesten für das heilende Wasser des historischen Kurorts El Balneario de Fortuna-Leana. Es wurde ursprünglich 1896 erbaut, wurde aber kürzlich gründlich renoviert, wobei sein ursprünglicher Charme erhalten blieb. Seine Becken und Bäder nutzen das 52 °C heiße Thermalwasser, das aus der Erde sprudelt. Dieses Wasser wurde bereits von den alten Römern und Iberern geschätzt, und seine einzigartige Zusammensetzung ist bekannt für seine wohltuende Wirkung bei rheumatoider Arthritis, Osteoporose und Atemwegserkrankungen wie Asthma und Bronchitis. Sie müssen nicht krank sein, um das wunderbar entspannende Wasser zu genießen; genießen Sie einfach die beruhigende Wirkung der Thermalbäder oder eine wohltuende Massage.