

Schöne Villa mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern in Albaterra

Ref: CC0590

Preis
€420.000



Art der Immobilie : Villa

Standort : Albaterra

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 200 m²

Grundstücksfläche : 4311 m²

Flughafen : 40 mins

Strand : 40 mins

Stadt : 40 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Grill

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezauntes Grundstück
- ✓ Terrasse

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Diese geräumige Finca befindet sich in der Nähe der Urbanisation Serralba in Albaterra, einer ruhigen und begehrten Lage, nur 5 Minuten vom Ortskern entfernt. Das Haupthaus ist ca. 150 m² groß und verfügt über einen Wohn-/Essbereich mit Kamin und Klimaanlage, 4 große Schlafzimmer, ein neues Badezimmer mit Badewanne, eine große Küche mit Frühstücksbereich und eine geräumige Naya. Das zweite Haus (Holzchalet) ist kleiner (50 m²), aber sehr komfortabel. Es besteht aus einem Wohn-/Essbereich mit neuer offener Küche und Klimaanlage, einem Duschbad, einem Schlafzimmer und einem separaten WC. Das 4.311 m² große Grundstück ist in zwei Ebenen aufgeteilt. Die erste Ebene, auf der sich die Häuser befinden, ist eingezäunt.

Es gibt außerdem einen schönen Swimmingpool, eine Pergola, einen Grillplatz und mehrere Garagen (für insgesamt 4 Autos) sowie eine Waschküche mit WC und einen Abstellraum. Der Garten ist wunderschön angelegt. Die zweite Ebene (nicht eingezäunt) umfasst Olivenbäume, und ein Teil des Gartens kann nach Ihren Wünschen gestaltet werden.

Albaterra in der Provinz Alicante ist ein Muss für alle Kultur-, Gastronomie- und Naturliebhaber. Die Gegend ist auch bei Fotografen beliebt, da sie voller einzigartiger Landschaften steckt, die nur darauf warten, mit der Kamera festgehalten zu werden.

Im Zentrum von Albaterra befindet sich die Kirche Santiago Apóstol, deren Bau im 17. Jahrhundert begann und deren Geschichte eng mit der Stadt verbunden ist. Wenn Sie das Glück haben, an einer Führung teilzunehmen, können Sie die Türme und Keller erkunden und die wunderschöne Orgel bewundern. Wenn Sie Zeit haben, sollten Sie unbedingt auch einen Blick auf den lebhaften Lebensmittelmarkt werfen.

Nachdem Sie durch die historischen Straßen geschlendert sind, begeben Sie sich zum Parque de Montaña Virgen del Rosario, einem Park und Aussichtspunkt, wo Sie den Tag in der freien Natur verbringen können. Wenn Sie in der Gegend gerne wandern, sollten Sie sich etwas Zeit nehmen, um die Ruta de la Sal de Albaterra zu erkunden.

Dieser Weg führt Sie zur La Rambla Salada, einer einzigartigen Landschaft voller Tümpel, Aquädukte und Salz. Das unterirdische Wasser ist hier mineralhaltig und bietet an der Oberfläche einen wahrhaft einmaligen Anblick: ein mit Salz verkrustetes Flussbett. Die Gegend ist ein idealer Ort zur Vogelbeobachtung und bietet unzählige geologische Formationen, die einen Besuch absolut lohnenswert machen.

Was Albaterras Feste betrifft, so ist der Monat Juli geprägt von Veranstaltungen und Aktivitäten rund um das Fest der Mauren und Christen, das dem Apostel Jakobus gewidmet ist. Die Stadt pflegt außerdem zahlreiche Traditionen in der Karwoche, wie zum Beispiel das Essen von Mona, einem Gebäck, das traditionell zu Ostern gegessen wird, und das Verkosten von Plato Ligerero, das aus den übrig gebliebenen Mona-Stücken hergestellt wird.

Es ist wirklich eine wunderschöne Gegend.