Preciosa villa de nueva construcción de 3 dormitorios y 2 baños en Aspe

Ref: CC0612

Precio €260.000

Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Privada	**Sup. vivienda :**	108 m²
Localidad :	Aspe	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	361 m²
Zona :	Alicante	**Orientación :**	Sur	**Aeropuerto :**	40 mins
Dormitorios :	3	**Vistas :**	Vistas a la montaña	**Playa :**	40 mins
Baños :	2	**Parking :**	Entrada de coches	**Ciudad :**	40 mins
				Golf :	30 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Pre-instalación aire acondicionado
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Terraza
- ✔ Alcantarillado

mark@daftonspain.com www.daftonspain.com 0034 711 060 172

Descubra la elegancia y el confort de esta preciosa villa independiente de 108 m² o 129 m², diseñada para ofrecerle un entorno excepcional en una sola planta. Disfrute de la privacidad que ofrece esta villa, donde podrá relajarse en su propio jardín, crear un oasis de tranquilidad o incluso añadir una piscina (no incluida) para disfrutar de los calurosos días de verano. La villa cuenta con agua corriente, electricidad, preinstalación de aire acondicionado (frío/calor) y conexión al alcantarillado. La propiedad se divide en dos zonas principales: Zona de día: donde encontrará un amplio salón-comedor con cocina americana (muebles de cocina incluidos) que se comunica con el amplio porche de estilo moderno a través de sus dos grandes ventanales con vistas al jardín exterior y, por qué no, a la piscina. Como espacio adicional, hay un lavadero estratégicamente ubicado en la distribución de la casa, con fácil acceso desde cualquier punto de la misma. Zona de noche: esta zona cuenta con 3 dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y baño en suite. También hay un segundo baño para el resto de los dormitorios y el resto de la casa. Ubicada en una tranquila zona residencial, esta villa le permite disfrutar de privacidad y tranquilidad, a la vez que está protegida de miradas indiscretas.
Puede elegir la parcela que prefiera (entre 361 m² y 424 m²). Precio desde 260.000 € (parcela incluida) para la villa de 108 m² y desde 299.900 € para la de 129 m².
Sobre Aspe
El Mirador de Alcana no es solo un enclave natural. Se encuentra a 3 km del pueblo y es un homenaje a la historia y la tradición, al estar ubicado en Aspe, un pueblo arraigado en el Valle de las Uvas. Aquí, cada rincón cuenta una historia y cada bocado es un viaje en el tiempo. Desde el reconfortante guiso hasta el delicioso arroz con conejo, cada plato es un cálido abrazo que le conecta con las raíces de la gastronomía local. Y no olvidemos las torrijas y las uvas embolsadas del Vinalopó Medio, delicias que despiertan los sentidos y celebran la riqueza de la tierra.
Aspe es un pueblo y municipio de la provincia de Alicante, España. Se encuentra en el valle del río Vinalopó. Es un pueblo encantador, en una zona rural rodeada de montañas, viñas, olivos y almendros, pero también a pocos minutos en coche de las bulliciosas ciudades de Elche (12 km) y Alicante (25 km). El aeropuerto de Alicante y las playas de la Costa Blanca están a tan solo 22 km.
La economía de Aspe se basa en las industrias textil y del calzado, además de la agricultura. Aspe también es famoso por el cultivo de una variedad especial de uva, que se consume tradicionalmente al dar la medianoche, cada Nochevieja, en toda España.
Entre los lugares de visita obligada se encuentran el casco antiguo, la Basílica de Nuestra Señora del Socorro (fundada en 1602), el Ayuntamiento (siglo XVII), el Castillo del Río, recinto amurallado situado a 4 km del pueblo y el Museo Histórico Municipal.