

## Villa en Hondón de las Nieves -

Ref: AMAM-HNPAC

**Precio**  
**€199.950**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 119 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondón de las Nieves

**Sup. parcela :** 3120 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Depósito de agua
- ✓ Barbacoa

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Parcela vallada

- ✓ Agua de la red
- ✓ Chimenea

Bienvenido a este chalet mediterráneo en el corazón de Hondón de las Nieves, que ofrece un refugio de paz rodeado de naturaleza. Situado en una parcela de 3.120 m<sup>2</sup> bellamente cuidada, esta propiedad es perfecta para aquellos que aprecian la tranquilidad y la belleza de la vida rural. La villa está rodeada de una pintoresca pinada, que proporciona sombra y un ambiente natural, mientras que 25 olivos maduros ofrecen la oportunidad de producir tu propio aceite de oliva virgen extra de alta calidad, añadiendo un toque especial a esta casa única.□□

Al entrar en el chalet, serás recibido por un gran y acogedor porche, ideal para disfrutar del café matutino o para contemplar las estrellas en las cálidas noches de verano. El punto focal del espacio exterior es una brillante piscina, perfecta para refrescarse durante los calurosos días mediterráneos. Junto a la piscina, hay un área de barbacoa, ideal para entretener a amigos y familiares con cenas al aire libre. La propiedad también incluye un espacioso trastero, así como una zona dedicada para mascotas o animales, como un gallinero, proporcionando infinitas posibilidades para una vida autosuficiente.□□

En el interior, la villa ofrece 4 luminosos y amplios dormitorios, proporcionando suficiente espacio para familia y amigos. El salón-comedor es amplio y luminoso, permitiendo que la luz natural inunde el espacio y creando un ambiente cálido y acogedor. El baño ha sido recientemente reformado, combinando la comodidad moderna con el encanto rústico, asegurando una experiencia de vida agradable.□□

A solo unos minutos en coche del encantador pueblo de Hondón de las Nieves, tendrás fácil acceso a tiendas locales, restaurantes y todo lo necesario para el día a día, mientras disfrutas de la privacidad y tranquilidad del campo. El paisaje circundante ofrece impresionantes vistas a las montañas cercanas, proporcionando un telón de fondo sereno para tu nuevo hogar.□□

Esta villa es más que una casa: es un estilo de vida. Ya sea que busques cultivar tu propio aceite de oliva, disfrutar de la refrescante piscina o simplemente relajarte y disfrutar de la belleza de la naturaleza, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, encanto y vida mediterránea.