Villa de 3 dormitorios con 11 acres de tierra

Ref: BM8597

Precio €81.950

Tipo de vivienda : Finca

Localidad : Teresa De Cofrentes

Zona : Valencia

Dormitorios : 3

Baños : 1

Año construido : 1992

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda :	87 m²
Sup. parcela :	45000 m²
Aeropuerto :	85
Playa :	80
Ciudad :	10
Golf :	15

- ✔ Cocina de verano
- ✔ Energía solar
- ✔ Electrodomésticos
- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Chimenea
- ✔ Amueblado
- ✔ Agua de la red
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fosa séptica

mark@daftonspain.com www.daftonspain.com 0034 711 060 172

Villa aislada de 3 dormitorios con terraza cubierta, cocina de verano y terreno privado de 40.000 m2.
Esta propiedad de dos plantas se encuentra en lo alto de la zona de campo de Teresa De Confrentes y está a 10 minutos en coche del pueblo.
El supermercado más cercano a la Villa está a solo 15 minutos en coche, en la cercana ciudad del castillo de Ayora, pero la ubicación ofrece total privacidad y paz.
El acceso a la propiedad es un camino asfaltado que te lleva a pocos metros de la entrada, el último tramo es un buen camino de ripio. A través de la puerta tiene un área de estacionamiento para muchos autos.
El frente de la Villa tiene una gran terraza cubierta que es un área sombreada ideal para sentarse y relajarse durante los calurosos meses de verano y perfecta para esas largas tardes durante todo el año, y desde aquí puede contemplar todo el Valle y el Detrás de las montañas, al lado tiene una zona de cocina de verano con una gran barbacoa tradicional.
El jardín actualmente necesita algo de amor y atención y está esperando a que alguien le dé vida. Hay un pequeño sistema solar con los paneles en la pequeña unidad móvil que actualmente se usa como almacenamiento para las baterías y el equipo y todas sus herramientas de jardín, con una terraza cubierta para almacenar sus troncos para el invierno.
Debajo de la terraza cubierta principal, tenemos la entrada a través de la hermosa puerta de madera tradicional, que lo lleva a la sala de estar con hermosos techos arqueados, una gran estufa de leña con un increíble horno superior y una puerta de acceso al depósito de agua.
La puerta lo lleva a la cocina equipada, que incluye una nevera con congelador y una placa de gas con campana extractora. La cocina está equipada con alacenas de madera y encimera de laminado.
Desde la cocina se accede al baño familiar, muy bien terminado con ducha.
Arriba llegamos a un dormitorio grande o una segunda sala de estar, con dos dormitorios dobles más a cada lado.
Los extras de esta Finca destacada y atractiva incluyen: una gran parcela aislada, ventanas y puertas tradicionales de madera, agua corriente, electricidad solar, mucha privacidad.
Esta villa se encuentra en una ubicación increíble, cerca de todos los servicios y en buenas condiciones, y hay partes que necesitan algo de decoración para que esté a la altura.
Teresa de Cofrentes es un municipio del interior de la provincia de Valencia, cercano a la provincia de Albacete, y cuenta con una iglesia del siglo XVII y una ermita del siglo XVIII.
El pueblo tiene un supermercado, una farmacia, algunos restaurantes y cafés, y el banco y centro de salud más cercano se encuentra en la ciudad más grande del castillo de Ayora, que se encuentra a solo 4 minutos en automóvil de Teresa de Cofrentes.
Los aeropuertos de Alicante y Valencia están a 1 hora y 20 minutos.