

Magnífica villa moderna en Fortuna con garaje para 4 coches

Ref: JJMA7270

**Precio
€309.995**



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Fortuna

Zona : Murcia

Dormitorios : 4

Baños : 2

Año construido : 2009

Piscina : Comunitaria

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 220 m²

Sup. parcela : 500 m²

Aeropuerto : 50 mins

Playa : 45 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 35 mins

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red | ✓ Vallas eléctricas | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea |
| ✓ Sistema de alarma | ✓ Barbacoa | ✓ Garaje |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Alcantarillado | |

Bienvenido a esta encantadora villa, ubicada en el corazón de Las Kalendas, Fortuna, donde el lujo moderno se combina con la tranquilidad. Esta impresionante villa cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños meticulosamente diseñados, ofreciendo la combinación perfecta de confort y elegancia.

Al entrar, lo recibe un espacio habitable de concepto abierto, adornado con elegantes muebles contemporáneos e inundado de luz natural. La sala de estar fluye a la perfección hacia una cocina gourmet, equipada con electrodomésticos de última generación y un amplio espacio en el mostrador, ideal para los entusiastas culinarios. Salga a la amplia terraza, donde le espera una zona de piscina comunitaria que le invita a relajarse y tomar el sol del Mediterráneo. Junto a la piscina, hay una cocina de verano que se completa con una parrilla y un área de comedor al aire libre, creando el ambiente perfecto para entretener a los invitados o disfrutar de reuniones familiares íntimas. Para los entusiastas de los automóviles, la villa cuenta con un impresionante garaje para cuatro coches, meticulosamente diseñado para exhibir sus preciados vehículos y al mismo tiempo ofrece un amplio espacio de almacenamiento.

La seguridad es primordial en Villa Serenity, con un sistema de alarma completamente modernizado que garantiza tranquilidad para los residentes y sus pertenencias.

Convenientemente ubicado a poca distancia, encontrará un encantador restaurante español y un auténtico restaurante indio, que ofrece una experiencia culinaria diversa justo en su puerta.

Ya sea que busque relajación o aventura, Villa Serenity ofrece el refugio perfecto en Las Kalendas, Fortuna, donde cada detalle está diseñado para superar las expectativas y elevar su estilo de vida a nuevas alturas.

No muy lejos de la capital de la Región de Murcia, Fortuna es famosa por la abundancia de sus fuentes termales. El agua, escasa en esta zona, fluye con abundancia en Fortuna, dando lugar a numerosas fuentes como la de la Higuera, la de la Cueva Negra o la de los Baños, fuentes termales que ya eran populares en la época romana y que hoy han convertido a Fortuna en una importante ciudad balnearia.

La historia de la localidad se remonta a poblados íberos, cuyos restos aún se pueden ver en pedanías periféricas como Caprés, Castillejo o Cortao de las Peñas. La dominación árabe aún es visible en el Castillo de los Moros. El patrimonio cultural de la localidad se enriquece con la Iglesia Parroquial de la Purísima, de estilo barroco, el Convento y el Ayuntamiento (que conserva unos bellos paneaux), todos ellos construidos con una estética modernista.

El paisaje circundante (a veces desértico) está cubierto por el agua que mana de sus fuentes termales. Los visitantes pueden admirar el Cortao de las Peñas (dos montañas separadas por el movimiento de la tierra), o el Humedal del Ajauque y la Rambla Salada, zonas húmedas protegidas de gran belleza.