

Villa de nueva construcción con piscina

Ref: RAFA2025

Precio
€336.995



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Aspe

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 5

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 201 m²

Zona de terrazas : 47 m²

Aeropuerto : 20 mins

Playa : 20 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 10 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Pre-instalación aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Terraza
- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fosa séptica

Las Villas son modernas villas independientes que se pueden construir en terrenos rústicos o urbanos, y disponemos de una amplia gama de solares en la zona de Aspe, Monforte del Cid, La Romana, Pinoso, Salinas, Yecla, Elche, etc. El precio de las villas incluye:

- CHALET INDEPENDIENTE CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE EDIFICACIÓN
- PISCINA 8X4
- DISEÑO DEL PROYECTO POR EL ARQUITECTO
- HONORARIOS DE ARQUITECTO
- HONORARIOS DEL ARQUITECTO TÉCNICO
- LICENCIAS Y PERMISOS DE OBRA
- CONEXIÓN DE AGUA Y ELECTRICIDAD
- PUERTA CORREDERA MOTORIZADA Y MURO.
- VALLA DE CADENA ALREDEDOR DE LA PARCELA (MAX 3.000 M2)
- SEGURO DEL CONSTRUCTOR
- CONTROL DE CALIDAD DE LAS INSTALACIONES DE HORMIGÓN Y HIERRO (certificado)
- LEVANTAMIENTO GEOLÓGICO DEL TERRENO (certificado)
- CERTIFICADO DE CONTROL DE AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN (certificado)
- CERTIFICADO ENERGÉTICO CON ALTO AISLAMIENTO PARA OFRECER CATEGORÍA A/B
- LA CÉDULA DEFINITIVA DE HABITACIÓN DEL AYUNTAMIENTO
- PREINSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO FRIO Y CALOR
- ACABADO DOBLE CANTOR EN TODAS LAS SUPERFICIES DE TRABAJO DE GRANITO.
- TERRAZAS DE PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE Y ALREDEDOR DE LA PISCINA
- ELECCIÓN DE TODOS LOS AZULEJOS EN EL PRESUPUESTO PROPORCIONADO
- ELECCIÓN DE COCINA EN PRESUPUESTO PROPORCIONADO
- PERSIANAS ELÉCTRICAS DE LAS VENTANAS DELANTERAS