

## Preciosa villa de nueva construcción de 3 dormitorios y 2 baños en La Romana.

Ref: CC0430

**Precio  
€356.840**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 145 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 30 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

Esta impresionante villa de diseño moderno incluye 3 dormitorios dobles, 3 baños, un moderno salón de planta abierta y una lujosa cocina. El modelo ha sido renovado e incluye un baño adicional, una cocina con isla y grandes ventanales en la fachada principal, ahora de serie, además de pequeñas mejoras para incorporar armarios empotrados.

La Romana: Desde 356.840 € (con piscina). Olivares en Hondón de las Nieves: Desde 419.140 € (con piscina y terraza).

Sobre La Romana:

La Romana, un bonito pueblo, es un municipio de la Comunidad Valenciana, España. Se encuentra en el interior de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio. El principal sector económico del municipio es la extracción y transformación del mármol, al igual que otros municipios de la región como Novelda, Algueña o Pinoso.

También destaca el sector agrícola (producción y envasado de uva, con la denominación de origen Vinalopó, uva de mesa envasada, plantaciones de almendros y olivos). En este pueblo, encontrará todos los servicios y comodidades, como cafeterías, restaurantes y bares, y un mercado callejero los sábados donde podrá comprar verduras de la zona y pescado fresco. También hay un colegio, un centro médico y dos farmacias. El hospital principal está en Elda, a solo 20 minutos en coche, y hay clínicas 24 horas en Novelda y Aspe. Para los amantes del golf, hay dos excelentes campos de golf: Font de Llop en Aspe y Alenda Golf en Monforte del Cid, a solo 15 minutos en coche. Las playas y el aeropuerto de Alicante están cerca, y el cine en Perter está a solo 10 minutos en coche.

La región es famosa por el cultivo de la vid y por la producción de una amplia gama de vinos que se pueden degustar en los bares tradicionales, junto con una gran variedad de deliciosas tapas locales. También puede visitar las numerosas bodegas cercanas al pueblo. La Romana es un lugar seguro y amigable para vivir y ser propietario de una propiedad en La Romana lo coloca en el corazón de una comunidad genuina con todas las comodidades que necesita para la vida diaria a su puerta.