Maison de ville dans Sax -

Ref: IVD13369

Prix €154.950

Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Sax

Des chambres : 4

Salles de bain : 2

Zone de la maison : 300 m²

- Réseau électrique
- Climatisation
- Buanderie
- Eau de ville
- Énergie solaire
- Terrasse
- Chauffage central
- À distance de marche de la ville
- Tout à l'égout

Deux maisons de ville - 1 entièrement réformée et 1 principalement réformée - B&B ou potentiel d'investissement. Nous sommes fiers d'offrir ces deux maisons de ville à fort potentiel d'investissement.

Un si entièrement réformé, et prêt à l'emploi et entièrement rénové, y compris un nouveau toit. La deuxième maison est en grande partie réformée (il faut installer les faux plafonds, peindre et décorer, ainsi que le rendu extérieur). Il y a aussi un garage et un parking dans la rue pour une autre voiture.

Cela constituerait un excellent retour sur investissement, car Sax a désespérément besoin de chambres d'hôtes ou de propriétés locatives, et vous pouvez donc louer les deux, ou vivre dans l'une et louer l'autre propriété (elles sont à côté l'une de l'autre) . Alternativement, cela pourrait être converti en une très grande maison de ville pour une famille élargie. Sax n'autorise actuellement pas les locations dans les zones rurales, mais comme celles-ci sont toutes deux urbaines, l'obtention d'une licence touristique serait possible.

Les deux maisons ont une vue imprenable sur le château et se trouvent dans la vieille ville, pleine de charme et de caractère, à distance de marche de tous les services de la ville. La maison principale a le chauffage central, la climatisation centrale et est en bon état. La deuxième maison nécessite des finitions, mais nous pouvons organiser cela pour les acheteurs, si vous le souhaitez.

Sax est une ville espagnole prospère avec un bon mélange d'expatriés. Il possède d'excellentes commodités, de nombreux magasins, plus de 50 bars et restaurants, un théâtre, des piscines intérieure et extérieure, des parcs, un château magnifiquement restauré, éclairé la nuit, des liaisons en train et en bus avec l'aéroport d'Alicante et les plages en 30 minutes. minutes

mark@daftonspain.com www.daftonspain.com 0034 711 060 172