

**Villa neuve prête en 5 mois  
avec maison d'amis et  
piscine**

Ref: HL2042

**Prix  
€489.000**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2025

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 35 mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Eau de ville
- ✓ Pré-installation pour le chauffage central
- ✓ Portails électriques
- ✓ Double vitrage
- ✓ Équestre
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse
- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage par le sol
- ✓ Climatisation
- ✓ Chauffe-Eau Solaire
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Sauna
- ✓ Garage
- ✓ Vestiaire
- ✓ Réseau électrique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Pré-installation pour la climatisation
- ✓ Énergie solaire
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

Superbe Villa Moderne Neuve à Pinoso – Prête dans 5 Mois !

Découvrez l'équilibre parfait entre luxe, espace et tranquillité avec cette villa moderne neuve sur un terrain privé de 10 000m<sup>2</sup>, située à seulement 8 minutes de Pinoso. Conçue pour un mode de vie contemporain, cette villa de 180m<sup>2</sup> comprend 4 chambres spacieuses et 3 salles de bains élégantes, avec des finitions haut de gamme.

Une maison d'amis de 42m<sup>2</sup> avec 2 chambres offre un espace supplémentaire pour recevoir des invités ou générer un revenu locatif. La propriété est complétée par une magnifique piscine, idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Caractéristiques principales :

- Villa moderne de 180m<sup>2</sup> - 4 chambres, 3 salles de bains
- Maison d'amis de 42m<sup>2</sup> - 2 chambres
- Piscine privée
- Terrain de 10 000m<sup>2</sup>
- À seulement 8 minutes de Pinoso
- Finitions haut de gamme & design contemporain
- Livraison prévue dans 5 mois
- Prix : 489 000 €

Une opportunité rare d'acquérir une villa neuve de luxe dans un cadre paisible et privilégié. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !