

Belle villa jumelée exclusive à Loma Badá, Petrer

Ref: GMJM7383

Prix
€245.000



Type de propriété : Jumelé

Lieu : Petrer

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 220 m²

Superficie du terrain : 350 m²

Aéroport : 30 mins

plage : 30 mins

Ville : 5 mins

Le golf : 20 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ À distance de marche de la ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Barbecue

✓ Buanderie

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Terrain clôturé

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

Maison jumelée à vendre à Loma Badá, Petrer - 245 000 €

4 chambres | 3 salles de bains | 220 m² habitables | 350 m² de terrain | Piscine privée | Garage double

Située dans la prestigieuse urbanisation Loma Badá à Petrer, cette superbe maison jumelée sur trois niveaux offre confort, tranquillité et vues imprenables sur la montagne, à seulement 5 minutes du centre-ville et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages.

Répartition de la maison :

- Rez-de-chaussée :

Salon spacieux et lumineux avec accès direct à la piscine privée récemment construite. Cuisine entièrement équipée avec buanderie, une chambre et une salle de bain complète.

- Étage supérieur :

Trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privée et une grande terrasse avec vue dégagée. Deux salles de bains au total à cet étage.

- Sous-sol :

Grande pièce aménagée avec cheminée, idéale pour les loisirs, un espace cinéma ou une salle de jeux. Accès direct au garage privé pouvant accueillir deux véhicules.

Caractéristiques principales :

- Piscine privée neuve avec vue panoramique sur la montagne

- Sols refaits à neuf dans toute la maison

- Maison récemment repeinte

- Climatisation et chauffage central

- Garage fermé pour deux voitures

- Jardin soigné avec espace barbecue et une grande variété d'arbres fruitiers

Localisation :

La propriété se trouve dans la résidence calme et sécurisée de Loma Badá, avec des espaces verts, des aires de jeux et un environnement résidentiel agréable. Accès facile aux routes principales et à tous les services.

Le centre-ville de Petrer est accessible en 5 minutes en voiture ou à pied. L'aéroport d'Alicante ainsi que les plages de la Costa Blanca se trouvent à seulement 30 minutes.

Cette maison est idéale comme résidence principale ou secondaire, pour profiter pleinement du climat méditerranéen dans un cadre naturel et paisible.