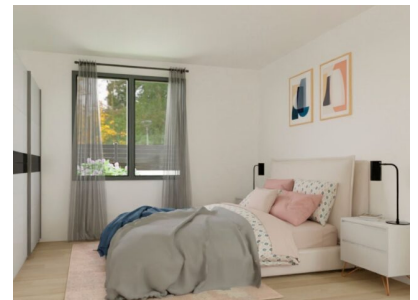


Prachtige nieuwbouvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Aspe

Ref: CC0612

Prijs
€260.000



Eigendom type : Villa

Plaats : Aspe

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 108 m²

Plotgebied : 361 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 40 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Leidingwater

✓ Terras

Ontdek de elegantie en het comfort van deze prachtige vrijstaande villa van 108m² of 129m², ontworpen om u een uitzonderlijke woonomgeving te bieden, alles op één niveau. Geniet van de privacy die deze villa biedt, waar u kunt ontspannen in uw eigen tuin, een oase van rust kunt creëren of zelfs een zwembad (niet inbegrepen) kunt toevoegen om te genieten van de warme zomerdagen. De villa beschikt over stromend water, elektriciteit, pre-installatie voor airconditioning (warm/koud) en is aangesloten op riolering. Het pand is verdeeld in twee hoofdgedeelten: Dagzone: waar u een ruime woon-eetkamer vindt met een open keuken (keukenmeubilair inbegrepen) die communiceert met de grote veranda met modern karakter via de twee grote ramen met uitzicht op de buitentuin en waarom niet... het zwembad. Als extra ruimte is er een bijkeuken strategisch geplaatst in de indeling van het huis, waar deze gemakkelijk toegankelijk is vanaf elk punt in het huis. Nachtgedeelte: dit gebied heeft 3 slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een grote kleedkamer en een eigen badkamer. Er is ook een tweede badkamer voor de rest van de slaapkamers en de rest van het huis. Gelegen in een rustige woonwijk, biedt deze villa u privacy en rust, terwijl u beschermd bent tegen nieuwsgierige blikken.

U kunt het perceel kiezen dat u verkiest (tussen 361m² en 424m²). Prijs vanaf €260.000 (perceel inbegrepen) voor de villa van 108m² en vanaf 299.900€ voor de villa van 129m².

Over Aspe

De Mirador de Alcana is niet zomaar een natuurlijke enclave. Het ligt op 3 km van de stad en is een eerbetoon aan de geschiedenis en traditie, omdat het zich bevindt in Aspe, een stad geworteld in de Vallei van de Druiven. Hier vertelt elk hoekje en gaatje een verhaal en is elke hap een reis terug in de tijd. Van de troostende stoofpot tot de heerlijke konijnenrijst, elk gerecht is een warme omhelzing die u verbindt met de wortels van de lokale gastronomie. En laten we de torrijas en de in zakken verpakte druiven van het midden van Vinalopó niet vergeten, heerlijkheden die de zintuigen prikkelen en de rijkdom van het land vieren.

Aspe is een stad en gemeente in de provincie Alicante, Spanje. De stad ligt in de vallei van de rivier Vinalopó, . Het is een charmant stadje, in een landelijk gebied omringd door bergen, wijngaarden, olijven en amandelen, maar het ligt ook op slechts een paar minuten rijden van de bruisende steden Elche (12 km) en Alicante (25 km). De luchthaven van Alicante en de stranden van de Costa Blanca liggen op slechts 22 km afstand.

De economie van Aspe is gebaseerd op de textiel- en schoenenindustrie, evenals op landbouw. Aspe is ook beroemd om de teelt van een speciaal soort druif, die traditioneel om middernacht wordt gegeten, elke oudejaarsavond, in heel Spanje.

Bezienswaardigheden zijn onder meer het historische centrum (casco antiguo), de basiliek van Nuestra Señora del Socorro (gesticht in 1602), het stadhuis (17e eeuw), Castillo del Río, een ommuurde nederzetting op 4 km buiten de stad, en het Gemeentelijk Historisch Museum.