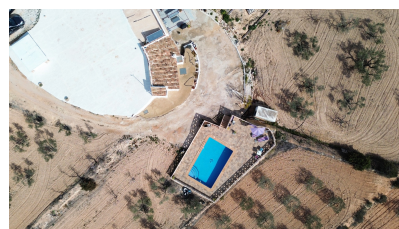


## Grot huis in La Canalosa -

Ref: AMAM-LCRIC

**Prijs**  
**€275.000**



**Eigendom type :** Grot huis

**Plaats :** La Canalosa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Huis gebied :** 261 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 6800 m<sup>2</sup>

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Terras

✓ Kleedkamer

Een Rondleiding door je Volgende Woning in de Hondón-vallei

Stel je voor dat je binnenstapt op een plek waar natuur en comfort perfect in balans zijn. Deze grotwoning in La Canalosa, strategisch gelegen tussen Hondón de las Nieves en Hondón de los Frailes, nodigt je uit om een unieke ervaring te beleven.

Het Exterieur: Een Privé-oase Bij aankomst leidt een brede oprijlaan je naar de ingang, waar een zonnig terras zich voor je uitstrekt. Het 8x5 zwembad, omringd door een betegeld terras, is de ideale plek om van warme dagen te genieten. Het terrein, beplant met olijfbomen, voegt een mediterrane sfeer toe, terwijl de ruime veranda je ongeëvenaarde uitzichten op de bergen biedt.

Een Verrassend Interieur Bij binnenkomst verwelkomt de lichte woon-eetkamer je met natuurlijk licht. De grote ramen verbinden de binnenruimte moeiteloos met de veranda, waardoor er een constante stroom tussen binnen en buiten ontstaat. De houtkachel biedt warmte tijdens koelere avonden, terwijl de airconditioning het hele jaar door voor comfort zorgt.

De volledig uitgeruste keuken biedt een praktische ruimte met een handige bijkeuken. Elk detail is doordacht om van koken een waar genot te maken.

Droombadkamer en Veelzijdige Ruimtes De ruime badkamer zal je verrassen met 2 toiletten, 2 douches en 4 wastafels, ideaal voor dagelijks gemak zonder wachten. Het huis beschikt ook over een efficiënt aerothermisch systeem en een handige wasruimte.

De 3 slaapkamers zijn ruim en gezellig. Eén slaapkamer valt op door een inloopkast en een spectaculaire lichtkoepel die de ruimte met natuurlijk licht vult, wat een rustige en ontspannende sfeer creëert.

Charmante Hoeken Naast de hoofdwoonkamer biedt het huis een tweede salon met houtkachel, een perfecte plek om van een goed boek te genieten of je door muziek te laten meevoeren.

De wijnkelder, een charmant detail, nodigt je uit om je beste wijnen te bewaren, terwijl de extra kamers kunnen worden omgebouwd tot extra slaapkamers of badkamers, afgestemd op jouw behoeften.

Wonen in de Hondón-vallei De omgeving kan niet beter. Hondón de las Nieves en Hondón de los Frailes bieden alle essentiële voorzieningen: supermarkten, restaurants, een gezondheidscentrum, scholen en het hele jaar door culturele activiteiten. De gastvrije sfeer en internationale gemeenschap maken het leven hier zowel rustig als levendig.

