

## Gloednieuw hotel met vergunningen, restaurant met 11 kamers en zwembad

Ref: GM2562

**Prijs**  
**€338.995**



**Eigendom type :** Reclame

**Plaats :** Fortuna

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 11

**Badkamers :** 12

**Zwembad :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Huis gebied :** 500 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** walking

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Leidingwater

✓ Op loopafstand van de stad

Zeldzaam hotel met al het juridische papierwerk, 11 slaapkamers 12 badkamers plus 4 toiletten 2 voor het restaurant en 2 voor het zwembad, onlangs gerenoveerd, allemaal nieuw met airconditioning/verwarming in alle kamers, allemaal ensuite, alle nieuwe elektra verbeterd voor gebruik in het hotel, restaurant en keuken, parkeerplaats en op loopafstand van zowel de spa's van Fortuna "de banos" als de stad Fortuna zelf ... geprijsd om te verkopen, mis deze legale B&B of 2-sterren hotel niet

Informatie over Fortuna:

Fortuna ligt in de bergen van Murcia. Deze traditionele Spaanse stad, met zijn warmwaterbronnen, laat u het rustige tempo van het Spaanse leven voelen, weg van de drukte van de toeristische steden. Gelegen in het noordoosten van Murcia, biedt de sfeer van deze prachtige stad u inzicht in de geschiedenis van het gebied met de straat en pleinen vol sfeer en geschiedenis.

Fortuna is waarschijnlijk het meest bekend om het geneeskrachtige water van het historische kuuroord El Balneario de Fortuna-Leana. het werd oorspronkelijk gebouwd in 1896, maar is onlangs grondig gerenoveerd en heeft zijn oorspronkelijke charme behouden. De zwembaden en baden profiteren van 52C thermaal water dat onder de grond borrelt. Deze wateren werden gewaardeerd door de oude Romeinen en Iberiërs en de unieke samenstelling van water werd beroemd vanwege het helpen bij reumatoïde artritis, osteoporose en luchtwegaandoeningen zoals astma en bronchitis. U hoeft niet ziek te zijn om het heerlijk ontspannende water te waarderen; geniet gewoon van de rustgevende eigenschappen van de thermale baden of geniet van een bericht.

Tussen Fortuna en El Balneario Romano, binnen een uitloper van de Sierra del Bano, ligt de intrigerende site van La Cueva Negra die verbonden is met El Balneario Romano. Zoals de naam al doet vermoeden, zijn de muren van de grot zwart en zijn er talloze inscripties die bekend staan als tituli picti. De belangrijkste inscripties dateren uit de 1e eeuw na Christus en beschrijven een cultus van nimfen en andere godheden, zoals Bacchus, Esculapio en Cibeles. archeologisch werk begon hier in de vroege jaren 1980 en men gelooft dat het een plaats van aanbidding was voor zowel de Romeinen in de 1e eeuw na Christus als voor de Iberiërs tijdens de bronstijd.

Er zijn twee grote nationale parken rond Fortuna en herbergt een grote verscheidenheid aan dieren in het wild en 50 km aan wandelpaden. Er zijn bijzonder veel vogels en er zijn verschillende gebieden in de parken die officieel zijn beschermd om voor bepaalde soorten te zorgen. Tijdens uw wandelingen door de Carrasco-dennen en grote eiken kunt u wilde zwijnen, vossen, adelaars, haviken, uilen en ook de zeer achterste Iberische lynx zien.