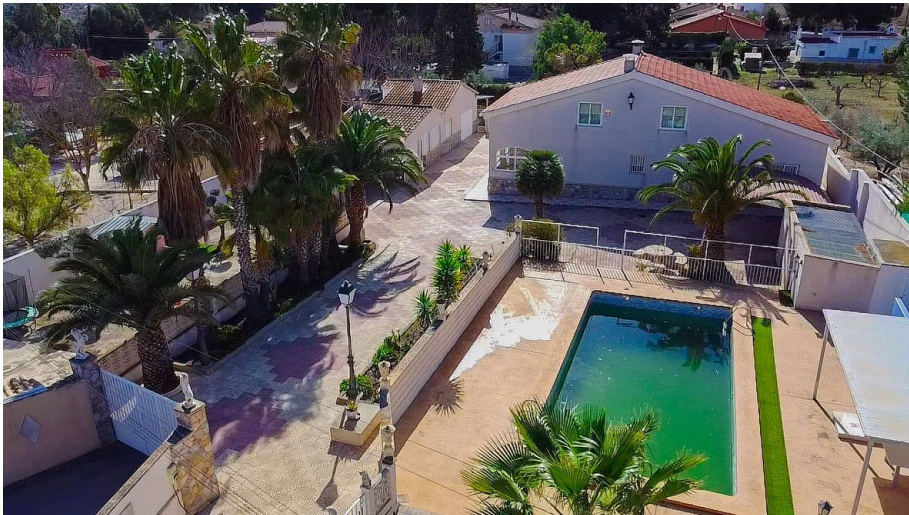


**Mooie villa tussen Sax en Elda met zwembad en gastenverblijf**

Ref: JJMA7259

**Prijs  
€349.995**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 380 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1582 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 30 mins

**Stad :** 3 mins

**Golf :** 15 mins

- |                           |                                  |                              |
|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken             | ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Lichtnet Elektrisch        |
| ✓ Leidingwater            | ✓ Centrale verwarming            | ✓ Elektrische poorten        |
| ✓ Dubbel glas             | ✓ Omheind perceel                | ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Alarmsysteem                   | ✓ Barbecue                   |
| ✓ Garage                  | ✓ Bijkeuken                      | ✓ Terras                     |
| ✓ Witte goederen          | ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank     |

Gelegen op het serene platteland van Sax, belichaamt deze uitzonderlijke villa het luxe leven te midden van natuurlijke schoonheid. Dit pand beslaat een indrukwekkend zorgvuldig aangelegd terrein van 10.000 vierkante meter en biedt een privéoase weg van de drukte van het stadsleven.

Als u de villa nadert, wordt u begroet door een elegante gevel die tijdloze charme en verfijning uitstraalt. Het uitgestrekte hoofdgebouw van 300 vierkante meter getuigt van onberispelijk vakmanschap en aandacht voor detail, waardoor een woning van ongeëvenaarde kwaliteit wordt gegarandeerd.

Als u binnenstapt, wordt u verwelkomd in een ruime en lichte woonkamer, versierd met smaakvolle afwerkingen en luxe accenten. De open indeling verbindt de woonkamer en eetkamer naadloos met elkaar, waardoor een uitnodigende ruimte ontstaat voor zowel ontspanning als entertainment. De keuken is uitgerust met moderne apparatuur en voldoende opbergruimte, zodat zelfs de meest veeleisende chef-kok aan de behoeften voldoet.

De villa beschikt over vijf goed ingerichte slaapkamers en biedt comfortabele accommodatie voor zowel bewoners als gasten. De master suite biedt een rustig toevluchtsoord, compleet met eigen badkamer en een panoramisch uitzicht op het omliggende landschap. Extra slaapkamers bieden flexibiliteit en veelzijdigheid, ideaal voor het huisvesten van familieleden of bezoekers.

Grenzend aan het hoofdgebouw bevindt zich een enorm gastenverblijf van 80 vierkante meter. Deze charmante ruimte beschikt over een volledig uitgeruste keuken, alleen in afwachting van de toevoeging van een badkamer. Met een eigen ingang en aparte voorzieningen biedt het pension een privé toevluchtsoord voor bezoekers, waardoor hun comfort en gemak tijdens hun verblijf wordt gegarandeerd.

Buiten is het pand een toevluchtsoord voor ontspanning en recreatie. Een privézwembad nodigt u uit om een verfrissende duik te nemen op warme zomerdagen, terwijl een prachtige barbecueplek de perfecte setting biedt om buiten te dineren en te entertainen. Een badkamer buiten bij het zwembad zorgt voor gemak voor zwemmers en gasten.

Praktische voorzieningen zijn onder meer een garage en carport, die voldoende parkeergelegenheid voor voertuigen en extra opslagruimte bieden. In het hele pand zijn aandacht voor detail en kwaliteitsvol vakmanschap duidelijk zichtbaar, waardoor een woning van blijvende schoonheid en aantrekkingskracht wordt gegarandeerd.

Van de adembenemende omgeving tot de luxe voorzieningen, deze villa in Sax biedt een levensstijl van ongeëvenaarde elegantie en verfijning, waardoor het het ultieme toevluchtsoord is voor wie op zoek is naar rust en verfijning in het hart van het Spaanse platteland.

Het pittoreske stadje Sax stort zich uit over een heuvel in de Vinalopó-vallei in het zuidoosten van Spanje en is een van een reeks steden en dorpen in deze regio van de Costa Blanca die worden gedomineerd door kastelen. Sax heeft ongeveer 9.000 inwoners en ligt tussen de steden Villena en Elda. De geschiedenis van Sax gaat terug tot de tijd van de Moorse bezetting die begon in de achtste eeuw en er is weinig bekend over de stad vóór die tijd.

Het Castillo de Sax (kasteel van Sax) dat 's nachts verlicht is, werd oorspronkelijk gebouwd op een kalkstenen bergrug in de tiende eeuw en de Levante-toren uit de twaalfde eeuw staat er nog steeds, de donjon en binnenplaatsen werden op een later tijdstip gebouwd. Ondanks de sterke verdedigingspositie werden zowel Sax als het kasteel in 1239 ingenomen door troepen onder Jaime I van Aragon en later in 1476 werd Sax onderdeel van het markiezinat de Villena, binnen de provincie Murcia. Tijdens de Spaanse Successieoorlog (1701-1714) koos Sax de kant van Felipe V die de stad de titel "Muy Noble y Muy Leal" gaf voor zijn trouwe steun. In 1836 werd Sax uiteindelijk onderdeel van de provincie Alicante.

De mensen van Sax zijn warm en vriendelijk en de stad heeft een goede selectie aan winkels, tapasbars en restaurants, er wordt twee keer per week op woensdag en zaterdag een markt gehouden. Zoals altijd heeft Sax zijn deel van feesten en festivals, waarvan het belangrijkste het festival van de Moren en Christenen is dat wordt gehouden in de eerste 2 weken van februari.

De torenhoge rots die boven Sax uittoert is een populaire plek om te rotsklimmen, de meest opvallende beklimming is de Peñas del Rey.