

Prachtige nieuwbouvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers, Pinoso

Ref: CC0JM01

**Prijs
€355.000**



Eigendom type : Villa

Plaats : Pinoso

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Optioneel

Tuin : geen tuin

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 147 m²

Plotgebied : 10000 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Terras

- ✓ Leidingwater
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Witte goederen

VILLA MARIOLA. UBEDA - LAS COLINAS - PINOSO - GLOEDNIEUWE MODERNE OP MAAT GEMAAKTE VRIJSTAANDE VILLA'S
Nieuwbouwwoningen met een ongewoon ontwerp en uitstekende kwaliteit worden gebouwd in LAS COLINAS, gelegen in een natuurpark met een fantastisch uitzicht op de bergen en amandelboomgaarden, maar toch op loopafstand van het lokale gehucht en op slechts 6 minuten rijden van Pinoso, dicht bij het dorp Ubeda aan de zuidelijke Costa Blanca. Alle modellen zijn ontworpen met grote ramen om licht toe te laten en open ruimtes bieden de innovatieve extra ruimte. Een uitstekende bouwkwaliteit met moderne voorzieningen, evenals de indrukwekkende locatie, een voorbeeldige infrastructuur met een ongerept, panoramisch uitzicht op bergen en valleien vol amandel- en olijfbomen en wijngaarden die de lokale wijn produceren, maken dit gebied een moderne oase van welzijn, en de natuur eromheen is prachtig in overvloed. Hier kunt u in vrijheid leven en alle dagelijkse voorzieningen op slechts 10 minuten rijden hebben, u kunt de geur van wilde kruiden ruiken en ontspannen in uw eigen oase van een mediterrane tuin. U heeft de keuze uit vier verschillende modellen en ze worden allemaal geleverd met het perceel, elektriciteit en water al aangesloten. Maak een afspraak met ons om het showhuis te bekijken en de omgeving te bekijken en we nemen u mee voor een lunch in Pinoso om de lokale gerechten en beroemde wijn van de omgeving te proeven. De villa's worden geleverd met 100% wettelijke garanties, architectenproject, vergunningen en Cedula de Habitation-certificaat en 10-jarige bouwgarantie afgegeven door de architect.

Het bouwbedrijf heeft de afgelopen 15 jaar veel villa's in de omgeving gebouwd en ze kunnen u voorstellen aan veel voormalige klanten en de villa's bekijken die zijn voltooid. U heeft de keuze uit alle tegels van de keuken en badkamer en vloeren en zelfs de stijl van uw keuken, zodat u het ontwerp intern kunt maken en personaliseren, speciaal voor u, de architect van het bouwbedrijf zal met u samenwerken en u waar nodig adviseren over alle wijzigingen die u wilt aanbrengen. U kunt de grootte van deze villa indien nodig vergroten, we kunnen u een schatting geven. Gefaseerde en flexibele betalingen zijn beschikbaar en we werken samen met uw advocaat om een gedetailleerd contract voor vaste termijn op te stellen met alle bouwspecificaties en -voorwaarden. We zijn gepassioneerd over het leven in een van de gezondste regio's van Europa, genieten van de levensstijl, de gebruiken en de gastvrijheid van het binnenland en we garanderen een gepersonaliseerde service van hoge kwaliteit op basis van onze deskundige kennis van de lokale omgeving en de vastgoedmarkt. Het doel van ons bedrijf is om u te helpen uw droomhuis hier in Spanje te vinden en te kopen.

Over Pinoso.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig hebt: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, dierenarts, winkels, bars, restaurants, enz. en viert een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die open zijn voor buitenlanders.

Het is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwindustrie. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden en dicht bij de grens met Murcia.