

## Prachtige nieuwbouvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers in La Romana.

Ref: CC0430

**Prijs**  
**€356.840**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Romana

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 145 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 30 mins

**Stad :** 30 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Dubbel glas

Deze prachtige moderne designvilla heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers, een moderne open woonkamer en een luxe keuken. Het model is geüpgraded met een extra badkamer, een keuken met kookeiland en grote ramen aan de voorkant die nu standaard zijn, en enkele kleine aanpassingen ter voorbereiding op inbouwkasten.

La Romana: vanaf 356.840 (met zwembad) Olijfgaarden in Hondon de las Nieves: vanaf 419.140 (inclusief zwembad en terras). Over La Romana.

La Romana, een mooi dorp, is een gemeente in de regio Valencia, Spanje. Gelegen in het binnenland van de provincie Alicante, in de regio Vinalopó Medio. De belangrijkste economische sector van de gemeente is de winning en transformatie van marmer, net als andere gemeenten in de regio zoals Novelda, Algueña of Pinoso.

Het benadrukt ook de landbouwsector (productie en verpakking van druiven, met de oorsprongsbenaming Vinalopó verpakte tafeldruiven, amandel- en olijfplantages). In dit dorp vindt u alle diensten en voorzieningen zoals koffiehuizen, restaurants en bars, een zaterdagse markt waar u lokaal geteelde groenten en verse vis kunt kopen. Er is ook een school, een medisch centrum en twee apotheken en het belangrijkste ziekenhuis bevindt zich in Elda op slechts 20 minuten rijden en 24-uursklinieken in Novelda en Aspe. Voor golf liefhebbers zijn er twee uitstekende golfbanen Font de Llop in Aspe en Alenda Golf in Monforte del Cid, op slechts 15 minuten rijden. De stranden en de luchthaven van Alicante liggen dichtbij en de bioscoop in Perter ligt op slechts 10 minuten rijden.

De regio staat bekend om de teelt van eetbare druiven en produceert ook een breed scala aan wijnen die u kunt proeven in de traditionele bars, samen met veel verschillende smakelijke lokale tapas en u kunt ook de vele Bodegas bezoeken die zich dicht bij de stad bevinden.

La Romana is een veilige en vriendelijke plek om te wonen. Als u eigenaar bent van een woning in La Romana, bevindt u zich midden in een authentieke gemeenschap met alle voorzieningen die u nodig hebt voor het dagelijks leven, vlak bij u.